

#stellefrei!

Projektmanagement des geförderten Projekts „Ressourcen- und Klimaeffizienz in Gewerbe- und Industriegebieten“

„indeland“ ist der Name des geografischen Entwicklungsraums und gemeinsamen Projekts des Kreises Düren, der Städte Eschweiler, Jülich und Linnich sowie der Gemeinden Aldenhoven, Inden, Langerwehe und Niederzier. Die Entwicklungsgesellschaft indeland GmbH ist zuständig für die Gestaltung des Strukturwandels rund um den Tagebau Inden in Form einer interkommunal abgestimmten, mittel- bis langfristig angelegten Regionalentwicklungsstrategie.

Die Abteilung ressourceneffizientes-, klimaschonendes und kreislaufgerechtes Bauen im indeland (Faktor X Agentur) der Entwicklungsgesellschaft indeland GmbH hat die Aufgabe, eine möglichst ressourceneffiziente bauliche Entwicklung im Umfeld des Tagebaus Inden wie in der gesamten Region Rheinisches Revier zu initiieren und zu unterstützen. In einigen Siedlungsgebieten wurde dies bereits umgesetzt.

Wir suchen (vorbehaltlich einer Förderzusage) ab dem 1. September 2023 oder später eine/n

Projektmanager* in (m/w/d) in Teilzeit (20+ Stunden/Woche)

Ressourcen- und Klimaeffizienz in Gewerbe- und Industriegebieten ist unerlässlich für die zukunftsfähige Planung und optimierte Entwicklung sowie der Unterhaltung von Gewerbe- und Industriegebieten inkl. dem Bau und Betrieb darin befindlicher Gebäude.

Dazu wird ein Katalog von Ressourcen- und Klimaschutzmaßnahmen entwickelt, im Hinblick auf seine Wirksamkeit quantifiziert und in ein Punktesystem überführt. Klimaanpassungsmaßnahmen sowie Maßnahmen zur ökologischen und sozialen Qualitätssteigerung von ressourceneffizienten und klimaschonenden Gewerbe- und Industriegebieten werden in Form von Vorgaben und Indikatoren für künftige kommunale Umsetzungsstrategien formuliert.

Exemplarisch soll dies in mehreren Gewerbegebieten im Rheinischen Revier planerisch und baulich umgesetzt werden. Das Projekt wird im Verbund mehrerer Projektpartner umgesetzt, wobei die Entwicklungsgesellschaft den Lead innehat.

Die Aufgaben dieser Position sind die Koordination und Steuerung des Gesamtprojekts. Es werden auch Steuerungsfunktionen übernommen zur Einbeziehung der anderen Projektpartner. Zusammen mit der wissenschaftlichen Leitung werden Sie die Konzeptionierung und Umsetzung der Erkenntnisse aus dem Projekt in eine Webanwendung bearbeiten. Dafür wird ein Leistungsverzeichnis für die Vergabe an die Programmierung erstellt. Sie arbeiten an der Erstellung des Leitfadens mit, überwachen und steuern den Entstehungsprozess.

Darüber hinaus sind Sie an der Entwicklung der zu etablierenden Zertifizierungsmethodik für klima- und ressourcenschonende Gewerbegebiete beteiligt. Sie unterstützen bei der Konzeptionierung und inhaltlicher Ausgestaltung von Printprodukten und kümmern sich um eine konsistente Projektdokumentation.

Die Stelle ist bei der Organisation Entwicklungsgesellschaft indeland integriert mittels einer auf den Projektzeitraum befristeten Festanstellung. Sie werden eigenständig und in Kooperation mit der Öffentlichkeitsarbeit des Projektes, der wissenschaftlichen Projektleitung (ResScore GmbH) und aller anderer Projektpartner die oben beschriebenen Aufgaben erledigen.

Sie bringen mit:

- Hochschulstudium Bauingenieurwesen, Architektur, Umweltwissenschaften oder vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Erfahrung im Projektmanagement und der Projektleitung in der Planung von Gewerbe- und Industriebauten bzw. -gebieten, der Regionalplanung oder dem Umweltmanagement.
- Kenntnisse in der Ökobilanzierung sind erwünscht
- Interesse an lebenszyklusweit und systemisch gedachten Lösungen zu Umweltfragen in Zusammenhang mit Architektur und Bauleitplanung
- Kenntnisse im klima- und ressourceneffizienten Bauen sind erwünscht
- Idealerweise verfügen Sie über Kenntnisse in der interdisziplinären Projektsteuerung
- sicherer Umgang mit Office- und Grafikprogrammen, z. B. Microsoft Office, Adobe Photoshop, Adobe InDesign sowie Kenntnisse in CAD
- Pkw-Führerschein
- adressatengerechte Organisations- und Kommunikationsstärke
- systematische und selbständige Arbeitsweise
- Eigeninitiative, Verantwortungsbewusstsein und hohe Arbeitsmotivation
Teamfähigkeit, Serviceorientierung und diplomatisches Geschick

Wir bieten Ihnen:

- eine auf 4 Jahre befristete Anstellung in einem geförderten Projekt in vollzeitnaher Teilzeit (20+ Stunden/Woche) mit Anschlussperspektive
- kreatives Arbeitsumfeld und angenehme Arbeitsatmosphäre in einem freundlichen und offenen Team
- familiengerechte, flexible Arbeitszeiten, mobiles Arbeiten und Homeoffice (max. 40%)
- kostenfrei Wasser, Kaffee und Obst
- 30 Urlaubstage bei einer 5-Tage-Woche, Heiligabend, Silvester und Rosenmontag dienstfrei
- für Dienstreisen steht ein Firmenfahrzeug zur Verfügung
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- die Gelegenheit, an einem innovativen Projekt mit überregionaler Relevanz für den Klimaschutz und die Ressourcenwende kreativ mitzuarbeiten
- ggf. Aufstockung des Stundenumfangs und Einsatz in anderen Tätigkeitsfeldern der Abteilung
- Vergütung in Anlehnung an TVöD (Kommune) E 12 nach den persönlichen Voraussetzungen

Bewerbungen von Schwerbehinderten bzw. diesen gleichgestellt behinderten Menschen sind erwünscht. Der Arbeitsort ist Düren (Bahnhof 10 Min. Fußweg).

Jetzt bewerben!

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen, digitalen Bewerbungsunterlagen zusammengefasst in

einer PDF-Datei bis 11. August 2023 per E-Mail an Jens Bröker, Geschäftsführer der Entwicklungsgesellschaft indeland GmbH, j.broeker@kreis-dueren.de und in CC an a.albrecht@kreis-dueren.de. Inhaltliche Rückfragen richten Sie bitte an Anne Albrecht, Leiterin Faktor X Agentur, a.albrecht@kreis-dueren.de, Tel. 02421 22-1084115.

Weitere Informationen zur Faktor X Agentur der Entwicklungsgesellschaft indeland GmbH unter:
www.indeland.de/faktor-x
www.faktor-x.info